200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

২০০রু. Rs 200

भारत

दो सौ रुपया TWO HUNDRED RUPEES

Chargeable under Rule 21, also under section 5 of the W.B.L.R. 1956, duly Stamped / Does not require Stamp duty/Exempted from Stamp duty/under the Indian Stamp (W.B. Amendment Act,) Act, 1899, Schedule A No. 23
Fees Paid Rs. 69.50 + 1.20
P. Fee Rs. 3.00 in c. s. a. = 70.70

1151

Sourav Banerjee

2877/78

-বিক্রয়- কোবালা—
-জেলা- মেদিনীপুর—
-মৌজা- নরসমপুর—
সাবেক— ১৭ খতিয়ান—
১৭ নং জরিপ- ৪ একর—
বাস্তু - কৃষিঃ জমি—
মূল্য— ১০০০০.০০ টাকা-
কথাতি- মাত্র -

-x-o-x-

-কোবালা- প্রথমা ।—

শ্রী- অমল- কুমার- মাইতি- পিতা- শ্রী- অদ্বৈত- চরণ মাইতি—
জাতি- হিন্দু- পেশা- ওকালতি- সাং- হোগলাকুড়ি- সহর- মেদিনীপুর-
থানা- কোতোয়ালী- সাব- রেজিষ্ট্রী- ও- জেলা- মেদিনীপুর ।—
- বরাবরেষু ।—

লিখিতং- ।—

শ্রী- সুরজিৎ - ব্যানার্জী- পিতা- ৺ভান চন্দ্র- ব্যানার্জী—
জাতি- হিন্দু- পেশা- অবসর- প্রাপ্ত- সরকারী- কর্মচারী—
সাং- রোকবন্ধু পাড়া- থানা- ইসলামপুর- জেলা- পশ্চিম দিনাজপুর ।—

কস্য- মং ১০০০০.০০ মাত্র- হাজার- নয়শত- নিরানব্বই- টাকা- মূল্যের

200/- Suranjan Banerjee
Desabandhupara
Jalampur
MIDNAPORE
24 JUL 1978

200/x1 = 200/-
100/x1 = 100/-
75/x1 = 75/-
20/x1 = 20/-
1/x1 = 1/-
Rs 396/-

24 JUL 1978
TREASURY

L-40
2577 - 9/8/78
Suranjan Banerjee
Suranjan Banerjee
Sadar Sub-Registrar
Midnapore
2577/78

Suranjan Banerjee
6030

Shyama Pada Dutta S/o
Late Phani Bhusan Dutta
Inter Bazar
Midnapore.

Parents Admitted

Suranjan Banerjee
Son of Jogendra Banerjee
of Bhalandar Para
Thana Jalampur
District Paschimbanga
By Caste Hindu / Muslim
By Profession Ex Govt Servant

Identified

Shyama Pada Dutta
Son of Phani Bh. Dutta
of Nutanbazar
Thana Midnapur
District — Midnapore
By Caste Hindu / Muslim
By Profession

Sadar Sub-Registrar
Midnapore
2577/78

100 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

১০০রু.

Rs 100

भारत

एक सौ रुपया ONE HUNDRED RUPEES

মেদিনীপুর মিউনিসিপ্যালিটীর অন্তর্গত বসতি-অধীন বাস্তু-ভূমির বিক্রয় কোবালা পত্র লিখিং কার্য্যঅত্রাদ্য অদ্য বেলা — মেদিনীপুর থানা পরগনা সাব রেজিষ্ট্রী সহর ও মিউনিসিপ্যালিটী মেদিনীপুর অন্তর্গত নয়নপুর কোলায় বেলা সেটেলমেন্টের ১৭ নাম্বারের সমস্তাতি সহ অন্যান্য সম্পত্তি শ্রী সত্য কিশোর বন্দ্যোপাধ্যায় পীং এর সরকারের অধীনে স্বত্বীয় দখলি সম্পত্তি আছে এবং হাল সেটেলমেন্ট জরীপে তাহা ১৭ নাম্বারে ১/১১ নং ১/22, ১/২৮, ১/৩২ নং ১/৩৪ — প্রভৃতি খতিয়ানে তাহার বাস্তু নামি স্বরূপে রেকর্ড হইয়া ভুবাস্ত প্রচারিত হইয়াছে। উক্ত ১৭ নাম্বারের মধ্যে শ্রীমতী নন্দিতা বসু তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সহ তলস্থ কতক ভূমি ইং ১৯৯৩ সালের ১৮ ই ফেব্রুয়ারী তারিখের রেজিষ্ট্রী যুক্ত কোবালার দ্বারা খরিদ করিয়া তাহার স্বত্বধারী ও দখলকারিণী আছেন বস্তুতঃ ইং ১৯৯৩ সালের ২৩ শে ফেব্রুয়ারী তারিখের রেজিষ্ট্রী কোবালার দ্বারা তাহার কোবালা করিয়া সম্পত্তির মধ্যে ৭৩৩ কাঠা ভূমি আমাকে বিক্রয় করিয়া দখল ছাড়িয়া দেওয়ায় আমি তাহার স্বত্বধারণ ও দখলকার আছি। অতএব খরিদা সাবীনে খরিদের আসল ফেব্রুয়ারী স্থলে লাভুয়ারী লিখিত হওয়ায় — বিক্রেতা শ্রীমতী নন্দিতা বসু তৎ স্বামী সংরক্ষিত দলিল ইং ১৭।২।৯৪ তারিখে অস্বীকৃতি সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতেছেন। এক্ষণে উক্ত সম্পত্তি আমার বাসস্থান হইতে বহু দূরবর্ত্তী —

Sharmila Banerjee

827(a)

100f Sriranjan Banerji
Desabandhupara
Islampur

MIDNAPORE

24 JUL 1978

MIDNAPORE

24 JUL 1978

TREASURY

857178

হওয়ায় এবং আর্থিক প্রয়োজনে উক্ত সম্পত্তি বিক্রয়ের মনস্থ করিলে আপনি উক্ত সম্পত্তির মধ্যে অংশীদার বর্তিত হইবে সর্বসাধারণ বাজার মূল্য রু ৭৫০০০.০০ টাকায় খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আমি তাহাতে সম্মতি ও স্বীকৃত হইয়া এতে আমীদের অংশীদার বর্তিত সম্পত্তি উক্ত মূল্যে আপনাকে অগ্রাধিকার বিক্রয় করতঃ বিক্রীত সম্পত্তির দখল আপনার বরাবর বুঝিয়া দিয়া একরার করিতেছি ও লিখিয়া দিতেছি যে আপনি অগ্রাধিকার তারিখ হইতে অংশীদার বর্তিত সম্পত্তিতে আমার সরকীয় স্বত্ব-স্বত্ব অধিকার ও দখলিকার হইয়া দান বিক্রয় আদি সর্ব প্রকার হস্তান্তরের আনিবার অধিকারে আপনার ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে আছুন তাহাতে আমি বা আমার ওয়ারিশান বা স্থলাভিষিক্তগণ কেহ কোন ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া করিতে পারিবেন না বা পারিবেন না, করি বা করে তাহা সর্বথা সর্বতোভাবে অগ্রাহ্য হইয়া এতে বিক্রয় কোবালা দলিল সিদ্ধ ও কার্যকর গণ্য হইতে। প্রকাশ থাকে যে বিক্রীত সম্পত্তি ইতিপূর্বে কাহারও নিকট কোন প্রকার দায় মহাজনী বা হস্তান্তরাদি করা নাই করা প্রকাশ্য নয় বা আমার কৃত কার্যের দোষে বা অসৎ হীনতা প্রযুক্ত আপনি বিক্রীত সম্পত্তি বা তাহার কোন অংশ হইতে বিচ্যুত বা দখল হীন হইলে এবং আপনার হারাহারি হানি আর ক্ষতি পূরণ আপনাকে ওয়ারিশানগণ ক্রমে আমার

Sher Ali Biswas

827(2)

Sri Sri Sri

দিতে বাধ্য আছিল। বিক্রীত সম্পত্তির বাবদ সমস্ত গণিত করিয়া দানিলে অদ্য সম্পত্তি আমার তাহা আপনার হওয়ার করিতে পারিলাম না। প্রয়োজনে দলাইতে বাধ্য রহিলাম। অতঃপর আগামি আর্থিক সেবেস্তায় অত্র দানীল দর্শাইয়া আমার নাম জারিপ আপনার বিনামায় জারী করতঃ ভোগ দখল আমার নিকট দাখিলা গ্রহণ করিতে থাকিলাম। বিক্রীত সম্পত্তির অবস্থানাদি সঠিক নির্ণয় করতঃ অত্র দানীলে একটি নকশা সংযোজিত হইল এবং উহাতে বিক্রীত ভূমি রেখাদি দ্বারা রঞ্জিত করিয়া প্রদর্শিত হইল। উহা অত্র দানীলের অবিচ্ছেদ্য অঙ্গ হইবে।

Sri Anjan Banerjee

এতদর্থে স্বেচ্ছায় সুস্থ শরীরে কাহারও বিনা প্ররোচনায় সাক্ষীগণের সম্মুখে পরের বাহুর টাকা বুঝিয়া পাইয়া তাহাদের সমক্ষে অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল রীতিমত সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি— সং সন ১৩৮৫ সাল তারিখ ১৫ই ফাল্গুন ইং সন ১৯৭৮ সাল তারিখ ২৪ শে ফেব্রুয়ারী।

S27(C)

20/- Sunanjan Banerjee
Vill: Deogaon Khupara
Dist: Islampur

Sub-Treasury
MIDNAPORE

24 JUL 1978

MIDNAPORE
24 JUL 1978
TREASURY

2572178

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির বিবরণ ।—

জেলা - হুগলী - সাবরেজিষ্ট্রী - হরিপাল
ও - জিলা সিভিল ও সেশনস - হুগলী অন্তর্গত - মৌজা - নয়াপুর
সাবা খ ১৭৪ মৌজা খ ১৯৩০ রেঃ সার্ভে খ ৬৮৬৫ —
জোত পরিমাণ জমি খ ১ - হাল রিভিসন্যাল সেটেলমেন্টের
খতিয়ান নং ১/১১, ১/22, ১/২৮, ১/৩২ ও ১/৩৪ মধ্যে —
একের দোআঁশ, একের মইসা, একের তাঁতাশ, একের মতিয়া, ও একের
দোফসলি জমি - ৭ — বসতি - সাকিন ৭ —
১৭ সনের সালে - মাহে - ১১ এঃ ৭৪ রোজ মাহে - অত্র - হয় —
দাখিলি নকলায় প্রদর্শিত তফসিল হইতে বর্জিত - "A" সিডিল
দাগ ২৮৮০ বর্গফুট - ৪ কাঃ-কাঠা
মাত্র - কুমি —।

দাগ বিবরণ : উত্তর - ৬০ ফুট — পূর্ব - ৪৮ ফুট -
দক্ষিণ - ৬০ ফুট - পশ্চিম ৪৮ ফুট -

= ৬০ x ৪৮ = ২৮৮০ বর্গফুট - ৪ কাঃ-কাঠা —
হাল-হাদি বার্ষিক কালেক্টরী — ২.০০ টাকা ৭ —

ইহাদ মোহরদি. — উত্তর - শ্রী-মতী মালিতা বসুর জমীর অংশ
দক্ষিণ - বিক্রেতার অবশিষ্ট কুমি —
পূর্ব — কিং সুরাবির্দ্দ লায়না —
পশ্চিম - ১মিল - পাকা জল-নির্গম রাস্তা —

Smanjan Banerjee

827(d)

Suranjan Banerji
Degabandhapara
Solampur

24 JUL 1978

MIDNAPORE
24 JUL 1978
LIBRARY

257/28

সাক্ষিগণ- [illegible] কর্ম- [illegible] সংস্থা- [illegible]

তত্ত্বাবধান- [illegible]

[illegible] সংস্থা- [illegible] [illegible]

শ্রী [illegible] [illegible]

সাক্ষর ১—
শ্রী [illegible]
[illegible]

সা [illegible]—
শ্রী [illegible]—
[illegible]
[illegible]—

সাক্ষর—
শ্রী [illegible]
[illegible]

সাক্ষর ১—
শ্রী [illegible]
[illegible]
[illegible]

Surajit Banerjee

[illegible] [illegible] [illegible] [

Reg No ..... In
Book No 1
Vol. No 107
Pages 12 to 16
Being No 4476
For the Year 79

Nr. 60
01.50
2-10

Sub-Registrar
Mandal
25/7/80

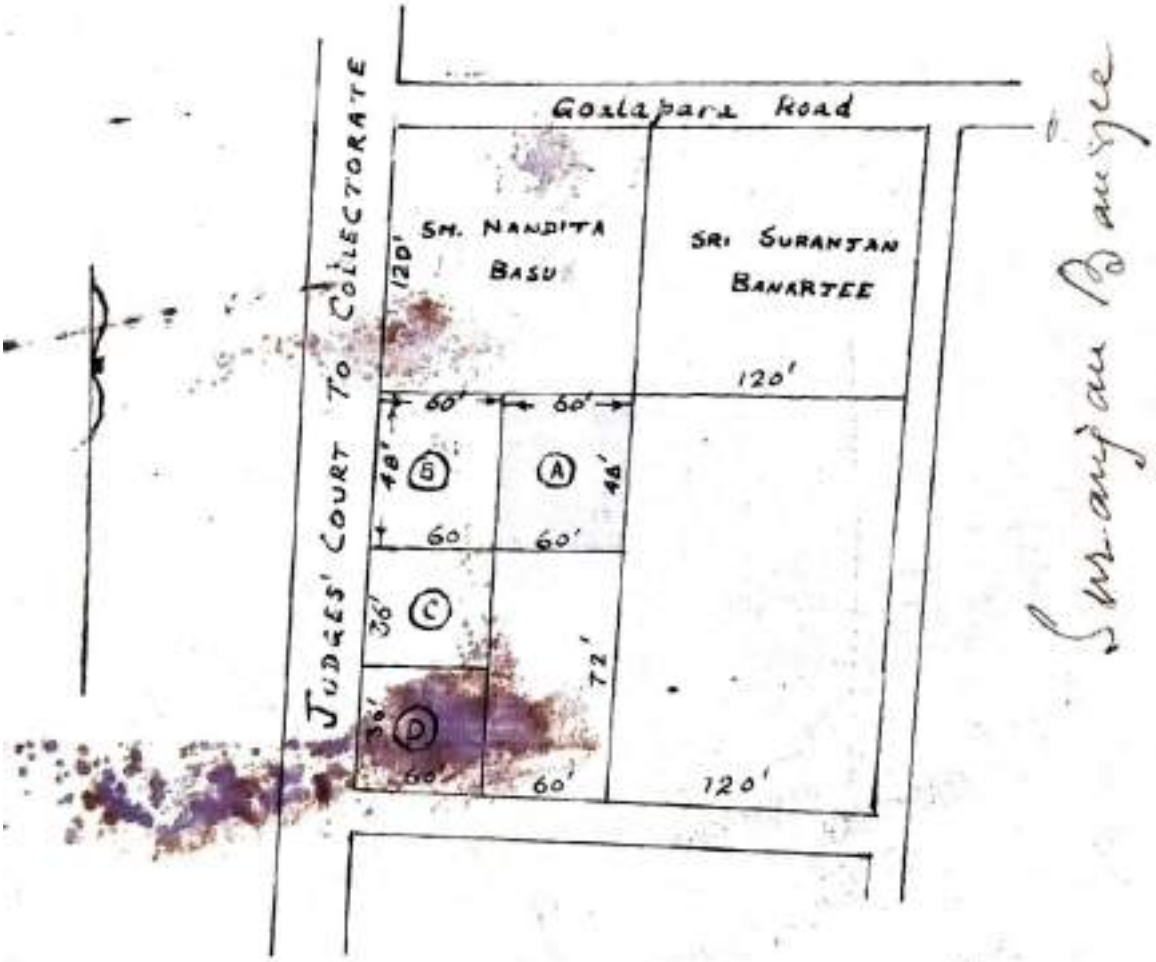
Sub-Registrar
Mandal
13.7.79

The Plan of Plot No 17

Under C.S. Interest No. 1. Rs. Interest No. $\frac{1}{16}$, $\frac{1}{22}$, $\frac{1}{28}$, $\frac{1}{32}$ and $\frac{1}{34}$

of Mouza NARAMPORE. within Midnapore Municipality. P.S. & Dist. Midnapore.

The Portion of the plot purchased by Sri AMAL KUMAR MAITY. Shown in Violet wash.



NOT TO THE SCALE

Drawn by Sujoy Surveyor Midnapore

Pd

Book No. E

Vol. No. 107

Page 13

Entry No. 4476

Date 19.1.79

19.1.79